

## 8 chalets pareados con piscina

### Residencial Mirador de Guardamar

LISTA DE VIVIENDAS								
CHALET Nº	1	2	3	4	5	6	7	8
DORMITORIOS	4	4	4	4	4	4	4	4
BAÑOS	4	4	4	4	4	4	4	4
SALÓN 2DA PLANTA	1	1	1	1	1	1	1	1
COCINA AMUEBLADA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
BAÑOS EQUIPADOS CON SUELO RADIANTE	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
SUPERFICIE CONSTRUIDA	171,72 M2	171,72 M2	171,72 M2	171,72 M2	171,72 M2	171,72 M2	171,72 M2	171,72 M2
PARCELA	161,30 M2	148,09 M2	148,09 M2	148,09 M2	148,09 M2	148,09 M2	148,09 M2	205,67 M2
SUPERFICIE TERRAZAS	129,68 M2	116,47 M2	116,47 M2	116,47 M2	116,47 M2	116,47 M2	116,47 M2	174,05 M2
<b>PRECIO BASE</b>	<b>VENDIDO</b>	<b>VENDIDO</b>	<b>VENDIDO</b>	<b>VENDIDO</b>	<b>VENDIDO</b>	<b>VENDIDO</b>	<b>436.000 €</b>	<b>446.000 €</b>
EXTRAS								
PISCINA 5X3	INCLUIDA	INCLUIDA	15.000 €	15.000 €	15.000 €	15.000 €	17.500 €	17.500 €
AIRE ACONDICIONADO	INCLUIDA	INCLUIDA	6.500 €	6.500 €	6.500 €	6.500 €	7.400 €	7.400 €
PACK ILUMINACION LED	INCLUIDA	INCLUIDA	4.000 €	4.000 €	4.000 €	4.000 €	4.550 €	4.550 €
ELECTRODOMESTICOS	INCLUIDA	INCLUIDA	3.800 €	3.800 €	3.800 €	3.800 €	4.400 €	4.400 €
JARDÍN TERMINADO	INCLUIDA	INCLUIDA	1.200 €	1.200 €	1.200 €	1.200 €	1.300 €	1.300 €
PUERTA PARKING MOTORIZADA	INCLUIDA	INCLUIDA	900 €	900 €	900 €	900 €	1.000 €	1.000 €
SOLARIUM	INCLUIDA	INCLUIDA	13.000 €	13.000 €	13.000 €	13.000 €	14.500 €	14.500 €
MÁS PARCELA SUELO Y GARAJE	NO DISPONIBLE							29.500 €
ASCENSOR	CONSULTAR	INCLUIDA	18.000 €	18.000 €	18.000 €	18.000 €	20.400 €	20.400 €
MUEBLES Y CORTINAS	SÍ	NO	NO	SÍ	NO	NO	NO	NO
<b>ESTADO</b>	<b>LLAVE EN MANO</b>				<b>ENTREGA FIN.2024</b>		<b>ENTREGA MAYO 2025</b>	
<b>PRECIO TOTAL</b>	<b>VENDIDO</b>	<b>VENDIDO</b>	<b>VENDIDO</b>	<b>VENDIDO</b>	<b>VENDIDO</b>	<b>VENDIDO</b>	<b>507.050 €</b>	<b>546.550 €</b>

IVA y los gastos de compra no incluidos